

Ausschreibung Gastronomie (Kiosk) im Waldbad Neustadt



Die Gemeinde Harztor sucht

**einen neuen Mieter für den Kiosk im Waldbad Neustadt. Der Gastro-Bereich ist aufgeteilt in Kiosk und einem Außenbereich.
Der Kiosk selbst weist eine Nutzfläche von insgesamt ca. 25 m² aus.**

Gastronomisches Konzept – Unsere Erwartungen

Für die gastronomische Versorgungseinrichtung sucht die Gemeinde einen erfahrenen Mieter, der sich eigenverantwortlich um das leibliche Wohl der Badegäste kümmert. Folgende Rahmenbedingungen werden vorgegeben:

- Versorgung der Badegäste mit einem ansprechenden, abwechslungsreichen, saisonalen Angebot an Speisen und Getränken
- Familienfreundliche Preise
- Gaststättenrechtliche Voraussetzungen (Genehmigungen) und notwendige Versicherungen des oder der Mieter
- Entsprechende Erfahrung des Bieters sowie wirtschaftliche und fachliche Kompetenz
- Zuverlässiges und freundliches Personal – möglichst mit einschlägiger Erfahrung im Gaststättengewerbe
- Zuverlässige Einhaltung der vorgegebenen Öffnungszeiten
- Planung von Sonderaktionen – Grillen, Abendveranstaltung usw.
- Zur Müllvermeidung: Mehrweg- und Pfandsystem

Aus den Bewerbungsunterlagen sollte eine konzeptionelle Vorstellung unter Berücksichtigung der vorgenannten Rahmenbedingungen ersichtlich sein.

Öffnungszeiten

Mai bis September täglich 10 Uhr bis 19 Uhr - in den Ferien bis 20 Uhr (Änderungen möglich).

Ausstattung

Der Kiosk hat eine ausreichende Grundausstattung zum Betrieb einer Gastronomie. Das von der Vermieterin nicht gestellte bzw. darüber hinaus erforderliche Betriebsinventar ist durch den Mieter selbst zu stellen. Betrieb und Wartung der Betriebseinrichtung gehen auf eigene Kosten des Mieters. Der Mieter ist berechtigt, gemeinschaftliche Einrichtungen wie z.B. die Toiletten zu nutzen.

Mietkosten / Betriebskosten

Die Miete beläuft sich auf 200 Euro pro Monat (regelmäßige Nutzung 5 Monate). Der Mieter hat die auf den Vertragsgegenstand entfallenden Betriebs- und Bewirtschaftungskosten (z.B. Strom-, Wasser-, Abwasser-, Kanalisations-, sowie Telefongebühren u.a.), die sich auf den Betrieb des Kioskes begründen, zu tragen. Für anfallenden Restmüll sind von dem Mieter 50 % des Gesamtaufkommens pro Saison zu bezahlen.

Abgabe der Unterlagen

Ihre aussagekräftige, schriftliche Bewerbung reichen Sie bitte bis spätestens 30.10.2025 - 11.00 Uhr - in einem verschlossenen Umschlag auf dem ersichtlich ist, dass es sich um das Angebot handelt, ein. Empfänger: Gemeinde Harztor, Ilgerstraße 23 in 99768 Harztor. Angebote, die später eingehen, können nicht mehr berücksichtigt werden. Bei Fragen wählen Sie die Telefonnummer 036331 37 31 – Frau Winkler.