



2. Öffentliche Grundstücksausschreibung

Die Gemeinde Harztor beabsichtigt den Verkauf eines zweigeschossig bebauten Gebäudes, erschlossenen Wohnbaugrundstück (ehemaliger Kindergarten) mit Ölheizung, Kleinkläranlage.

Lage: Gemarkung Herrmannsacker, Flur 5, Flurstück 158/2
Beerrasen 3, 99768 Harztor OT Herrmannsacker

Wohn- und Nutzfläche: 178 m²
Grundstücksgröße: 660 m²
Akt. Bodenrichtwert: 26 €/m²

Kaufpreis: **Mindestgebot 120.000 €**

Der Erwerber trägt die Kosten der Notar- und Vertragsnebenkosten ggf. auch anfallende Vermessungskosten und Nutzungsänderungen.

Grundstücksbesichtigungen sind nach Absprache möglich und erwünscht.

Ihre Anfragen beantwortet Ihnen das Liegenschaftsamt Gemeinde Harztor
(Telefon: 036331/373-38 E-Mail: liegenschaften@harztor.de)

Schriftliche Angebote mit Namen und Adresse, senden Sie bitte im verschlossenen Umschlag mit der **Aufschrift „Beerrasen“**, bis zum **16.09.2026, 10:00 Uhr**, an
Gemeinde Harztor, Liegenschaften, Ilgerstraße 23, 99768 Harztor.